



ระเบียบสภรณออมทรพยมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี จำกัด ว่าด้วย การให้เงินกู้แก่สมาชิกและดอกเบียเงินกู้ พ.ศ. 2568

.....

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงระเบียบสภรณออมทรพยมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี จำกัด เกี่ยวกับการให้เงินกู้แก่สมาชิกให้เหมาะสมกับสภาวะการณ์ปัจจุบัน และเพื่อให้ความช่วยเหลือแก่ไขปัญหา ด้านการเงินให้แก่สมาชิกได้อย่างเหมาะสมและรวดเร็วมากยิ่งขึ้น

อาศัยอำนาจตามความในข้อ 14 ข้อ 83 (8) และข้อ 115 (4) ของข้อบังคับสภรณออมทรพยมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี จำกัด พ.ศ. 2560 ประกอบกับมติคณะกรรมการดำเนินการสภรณออมทรพยมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี จำกัด ชุดที่ 31 (พ.ศ. 2568) ในการประชุมครั้งที่ 4/2568 เมื่อวันที่ 30 เมษายน 2568 จึงกำหนดระเบียบไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบสภรณออมทรพยมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี จำกัด ว่าด้วย การให้เงินกู้แก่สมาชิกและดอกเบียเงินกู้ พ.ศ. 2568”

ข้อ 2 ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศเป็นต้นไป

ข้อ 3 ให้ยกเลิกระเบียบสภรณออมทรพยมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี จำกัด ว่าด้วย การให้เงินกู้แก่สมาชิกและดอกเบียเงินกู้ พ.ศ. 2567 ลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2567
บรรดา ระเบียบ ประกาศ มติ และคำสั่งอื่นใด ซึ่งขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้ ให้ใช้ระเบียบนี้แทน

ข้อ 4 ให้ประธานกรรมการดำเนินการสภรณออมทรพยมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี จำกัด รักษาการตามระเบียบนี้

ในกรณีที่มีปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามระเบียบนี้ หรือในกรณีที่ระเบียบนี้ ไม่ได้กำหนดไว้ให้คณะกรรมการเงินกู้สภรณออมทรพยมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี จำกัด เป็นผู้วินิจฉัยชี้ขาด คำวินิจฉัยของคณะกรรมการเงินกู้สภรณออมทรพยมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี จำกัด ให้เป็นที่สุด แล้วเสนอ คำวินิจฉัยให้คณะกรรมการดำเนินการสภรณออมทรพยมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี จำกัด รับทราบต่อไป

หมวด 1 ข้อกำหนดทั่วไป

ข้อ 5 ในระเบียบนี้

“สภรณ”	หมายความว่า	สภรณออมทรพยมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี จำกัด
“คณะกรรมการดำเนินการ”	หมายความว่า	คณะกรรมการดำเนินการสภรณออมทรพยมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี จำกัด
“คณะกรรมการเงินกู้”	หมายความว่า	คณะกรรมการเงินกู้สภรณออมทรพยมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี จำกัด

“ประธานกรรมการ”	หมายความว่า	ประธานกรรมการดำเนินการสหกรณ์ ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยเทคโนโลยี สุรนารี จำกัด
“รองประธานกรรมการ”	หมายความว่า	รองประธานกรรมการดำเนินการ สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัย เทคโนโลยีสุรนารี จำกัด
“กรรมการดำเนินการ”	หมายความว่า	กรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี จำกัด
“ผู้จัดการ”	หมายความว่า	ผู้จัดการสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัย เทคโนโลยีสุรนารี จำกัด
“สมาชิก”	หมายความว่า	สมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัย เทคโนโลยีสุรนารี จำกัด
“ครอบครัว”	หมายความว่า	คู่สมรสของสมาชิกและให้หมายความ รวมถึงผู้สืบสันดาน ของสมาชิกผู้นั้น ด้วย
“เงินได้รายเดือน”	หมายความว่า	เงินเดือน หรือค่าจ้าง และเงินอื่น ที่มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี มีกำหนดจ่ายเป็นรายเดือนจาก เงินงบประมาณรายจ่ายของมหาวิทยาลัย และให้หมายความรวมถึงเงินประจำ ตำแหน่งทางวิชาการ เงินประจำ ตำแหน่งวิชาชีพ ที่ได้รับเป็นประจำ ทุกเดือน หรือเงินค่าประสบการณ์ และค่าวิชาชีพที่หน่วยวิสาหกิจของ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี สำนักวิชาและศูนย์ที่เป็นหน่วยงาน ต้นสังกัดจ่ายให้แก่สมาชิกสหกรณ์ ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยเทคโนโลยี สุรนารี จำกัด โดยปรากฏในใบแจ้ง เงินเดือน หรือค่าจ้าง รวมถึง ค่าตอบแทน หรือเงินประจำตำแหน่ง ทางบริหารหรือเงินอื่นใดที่หน่วยงาน ต้นสังกัดตกลงจ่ายถึงเกษียณอายุ การทำงาน
“ชำระหนี้”	หมายความว่า	หนี้ที่ต้องชำระทั้งที่เป็นเงินต้นและ ดอกเบี้ย ซึ่งสหกรณ์ออมทรัพย์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี จำกัด กำหนดให้ชำระเป็นรายงวดหรือ ครั้งเดียวทั้งหมด รวมทั้งค่าสินไหม ทดแทน ตลอดจน ค่าภาระติดพัน อันเป็นอุปกรณ์แห่งหนี้ ทั้งที่กำหนด โดยสัญญา กฎหมาย หรือตาม คำพิพากษาของศาลแล้วแต่กรณี

“สิ่งปลูกสร้าง”	หมายความว่า	อาคารที่ปลูกสร้างขึ้นที่ทำโดยวิธีฝังเสาลงในดิน เพื่อการอยู่อาศัย และให้หมายความรวมถึงบ้านพักอาศัย และการต่อเติมบ้านพักอาศัยด้วย
“ห้องชุด”	หมายความว่า	ส่วนของสิ่งปลูกสร้างที่แยกการถือกรรมสิทธิ์ออกได้เป็นส่วนเฉพาะของแต่ละบุคคล

ข้อ 6 ในระเบียบนี้สหกรณ์ให้เงินกู้แก่สมาชิก 3 ประเภท คือ

- (1) เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน
- (2) เงินกู้สามัญ
- (3) เงินกู้พิเศษ

ข้อ 7 สหกรณ์จะให้เงินกู้ตามระเบียบนี้เฉพาะแก่สมาชิกและสมาชิกสมทบ เท่านั้น

ข้อ 8 การให้เงินกู้แก่สมาชิกนั้น จะให้ได้เฉพาะกรณีเพื่อการอันจำเป็นหรือมีประโยชน์ตามที่สหกรณ์เห็นสมควร และเงินที่ให้กู้แก่สมาชิกตามข้อ 6 เมื่อรวมต้นเงินทุกประเภทแล้วจะต้องไม่เกิน 8,000,000 บาท (แปดล้านบาทถ้วน) เว้นแต่ กรณีผู้กู้มีทุนเรือนหุ้นและหรือเงินฝากอยู่กับสหกรณ์สามารถให้กู้ได้ เกินกว่า 8,000,000 บาท (แปดล้านบาทถ้วน) แต่ไม่เกินร้อยละ 95 (เก้าสิบห้า) ของทุนเรือนหุ้นและหรือไม่เกินร้อยละ 95 (เก้าสิบห้า) ของเงินฝากที่มีอยู่กับสหกรณ์ การกำหนดวิธีการอนุมัติจ่ายเงินกู้ และการควบคุมหลักประกัน กรณีใช้ทุนเรือนหุ้น และหรือเงินฝากที่มีอยู่กับสหกรณ์ประกอบการพิจารณาเงินกู้ให้เป็นไปตามที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด โดยทำเป็นประกาศของสหกรณ์

สมาชิกสมทบให้มีการกู้เงินทุกประเภทรวมกันไม่เกินร้อยละ 90 (เก้าสิบ) ของทุนเรือนหุ้นและหรือไม่เกินร้อยละ 90 (เก้าสิบ) ของเงินฝากที่มีอยู่กับสหกรณ์

ข้อ 9 สมาชิกผู้ประสงค์จะขอกู้เงิน ต้องยื่นคำขอกู้ตามแบบพิมพ์พร้อมรายละเอียดและหลักฐานต่าง ๆ ตามที่สหกรณ์กำหนดไว้

ข้อ 10 การให้เงินกู้ทุกประเภทนั้น ผู้กู้ต้องทำหนังสือกู้และสมาชิกผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี) ต้องทำหนังสือค้ำประกันให้ไว้ต่อสหกรณ์ตามแบบที่กำหนดไว้

ข้อ 11 สมาชิกที่สหกรณ์อนุมัติให้ได้รับเงินกู้ทุกประเภท ต้องมาทำสัญญาและขอรับเงินกู้ภายในระยะเวลาที่สหกรณ์กำหนด มิฉะนั้นจะถือว่าสละสิทธิ์

ข้อ 12 สมาชิกที่ขาดส่งเงินสะสมรายเดือน หรือค้างชำระงวดเงินกู้ของสหกรณ์ประเภทใด ๆ ก็ตามสหกรณ์จะไม่รับพิจารณาคำขอกู้ เว้นแต่จะได้ชำระเงินที่ค้างดังกล่าวให้เรียบร้อยแล้ว

ข้อ 13 การส่งเงินงวดชำระหนี้เงินกู้ทุกประเภทซึ่งผู้กู้ต้องส่งต่อสหกรณ์นั้น ให้ส่งโดยวิธีหักจากเงินได้รายเดือนของผู้กู้ ณ ที่จ่าย และการส่งเงินงวดชำระหนี้เงินกู้ทุกประเภท ดอกเบี้ยเงินกู้ รวมทั้งเงินอื่น ๆ ของสมาชิกรวมกันจะต้องไม่เกินเงินได้รายเดือนสุทธิของสมาชิกนั้น ให้ถือว่าเงินงวดชำระหนี้แต่ละงวดถึงกำหนดส่งภายในวันสิ้นเดือนนั้น ๆ

ในกรณีที่สมาชิกเกษียณอายุหรือลาออกจากการเป็นพนักงานหรือลูกจ้างประจำของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี หรือลูกจ้างชั่วคราวของหน่วยวิสาทกิจมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี หรือพ้นสมาชิกภาพ หรือรับสภาพหนี้ ให้ส่งเงินงวดภายในเวลา 15.30 นาฬิกาของวันทำการสหกรณ์ ณ วันสิ้นเดือนนั้น ๆ หรือไม่เกินวันที่ 5 ของเดือนถัดไป เว้นแต่มีเหตุผล และความจำเป็นพิเศษสหกรณ์อาจรับชำระเงินงวดหลังเวลา 15.30 นาฬิกา แต่ไม่เกินเวลา 16.30 นาฬิกา ก็ได้

ในกรณีที่วันที่ 5 ดังกล่าวตรงกับวันหยุดทำการของสหกรณ์ให้เลื่อนกำหนดการส่งเงินงวดเป็นวันทำการถัดไป การส่งเงินงวดชำระหนี้ ให้ส่งชำระเป็นเงินสด หรือโดยวิธีหักจากบัญชีเงินฝาก

ของผู้กู้ที่มีอยู่กับสหกรณ์ หรือการโอนเข้าบัญชีเงินฝากของสหกรณ์ที่มีอยู่กับธนาคารก็ได้โดยผู้กู้จะต้องแจ้งการโอนเงินดังกล่าวให้สหกรณ์ทราบ

ข้อ 14 สมาชิกจะเป็นลูกหนี้เงินกู้ฉุกเฉิน เงินกู้สามัญ และเงินกู้พิเศษในคราวเดียวกันก็ได้

ข้อ 15 สหกรณ์โดยคณะกรรมการดำเนินการ อาจแต่งตั้งคณะกรรมการเงินกู้ขึ้นตามความในข้อบังคับของสหกรณ์ ข้อ 87 และมอบอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาวินิจฉัยให้เงินกู้สามัญแก่สมาชิกก็ได้

หมวด 2

เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน

ข้อ 16 การให้เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน คณะกรรมการดำเนินการอาจมอบอำนาจให้ประธานกรรมการ หรือรองประธานกรรมการ หรือกรรมการดำเนินการ หรือผู้จัดการ ตามที่เห็นสมควรเป็นผู้วินิจฉัยให้เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินแทนคณะกรรมการดำเนินการก็ได้ และให้ผู้ได้รับมอบอำนาจดังกล่าวนั้น แลงรายการเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินที่ไปและส่งคืน เพื่อให้คณะกรรมการดำเนินการทราบทุกเดือน

สหกรณ์อาจให้เงินกู้ฉุกเฉินแก่ผู้เป็นสมาชิกติดต่อกันมาเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 3 เดือน ทั้งนี้ ให้อยู่ในดุลพินิจของคณะกรรมการดำเนินการจะพิจารณาเป็นราย ๆ ไป

เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน มีดังนี้

(1) เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน

(2) เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินตามโครงการที่สหกรณ์กำหนด

ข้อ 17 เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินที่ให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่ง ๆ นั้น ให้มีจำนวนไม่เกินร้อยละ 95 (เก้าสิบห้า) ของมูลค่าหุ้นของตนเองที่มีอยู่กับสหกรณ์รวมกับเงินฝากออมทรัพย์ (สินทรัพย์มั่นคง) และเงินได้รายเดือน สำหรับสมาชิกเกษียณอายุ หรือลาออกจากการเป็นพนักงาน หรือลูกจ้างประจำมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 95 (เก้าสิบห้า) ของมูลค่าหุ้นของตนเองที่มีอยู่ ทั้งนี้ เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินดังกล่าวข้างต้นรวมกับเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินอื่นตามโครงการที่สหกรณ์กำหนด ต้องไม่เกิน 250,000 บาท (สองแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) โดยกำหนดวงเงินกู้แต่ละประเภท ดังนี้

(1) เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน รวมกับเงินกู้ตามโครงการที่สหกรณ์กำหนด ต้องไม่เกิน 150,000 บาท (หนึ่งแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

(2) เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินหักปันผล เป็นไปตามประกาศที่สหกรณ์กำหนด แต่ไม่เกิน 100,000 บาท (หนึ่งแสนบาทถ้วน)

สมาชิกที่ได้กู้เงินฉุกเฉินคนใดประสงค์จะกู้เงินฉุกเฉินในกรณีที่ยังส่งคืนเงินกู้ฉุกเฉินรายก่อนไม่หมด สามารถกระทำได้เมื่อชำระเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินรายก่อนมาแล้วไม่น้อยกว่า 1 งวด และกู้เงินฉุกเฉินภายในวันที่ 15 ของเดือน หากสมาชิกชำระหนี้ทั้งหมดหลังวันที่ 15 ของเดือนจะมีสิทธิกู้เงินเพื่อเหตุฉุกเฉินในเดือนถัดไป

ทั้งนี้ จำนวนเงินที่กู้ได้ต้องสอดคล้องกับเงินได้รายเดือนหรือมูลค่าหุ้นและความสามารถในการผ่อนชำระ ซึ่งเมื่อคำนวณอัตราการผ่อนชำระตามจำนวนเงินที่กู้รวมกับภาระการผ่อนชำระหนี้เงินกู้ประเภทอื่นของสหกรณ์ เงินกู้สวัสดิการของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารีเงินกู้สถาบันการเงินอื่น และการซื้อหุ้นรายเดือน ต้องไม่เกินร้อยละ 80 (แปดสิบ) ของเงินได้รายเดือน หรือเป็นไปตามประกาศที่สหกรณ์กำหนด หรือไม่เกินร้อยละ 95 (เก้าสิบห้า) ของมูลค่าหุ้นของสมาชิก หรือหลักประกันจากบุคคลค้ำประกัน หรือหลักประกันอย่างอื่นตามโครงการที่สหกรณ์กำหนด

ข้อ 18 หลักประกันสำหรับเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน ถ้าเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินมีจำนวนไม่เกินกว่าร้อยละ 95 (เก้าสิบห้า) ของมูลค่าหุ้นรวมกับเงินฝากออมทรัพย์ (สินทรัพย์มั่นคง) ที่ผู้กู้มีต่อสหกรณ์ขณะที่ขอกู้ ก็ไม่ต้องมีหลักประกันอย่างอื่นอีก หากเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินมีจำนวนเกินกว่าร้อยละ 95 (เก้าสิบห้า) ของมูลค่าหุ้นรวมกับเงินฝากออมทรัพย์ (สินทรัพย์มั่นคง) ต้องมีผู้ค้ำประกันไม่น้อยกว่า 1 คน และผู้ค้ำประกันต้องมีรายได้สอดคล้องกับเงินได้รายเดือนหรือมูลค่าหุ้นและความสามารถในการผ่อนชำระ ซึ่งเมื่อคำนวณอัตราการผ่อนชำระตามจำนวนเงินที่กู้รวมกับภาระการผ่อนชำระหนี้เงินกู้ประเภทอื่นของสหกรณ์ เงินกู้สวัสดิการของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารีเงินกู้สถาบันการเงินอื่น และการซื้อหุ้นรายเดือน ต้องไม่เกินร้อยละ 80 (แปดสิบ) ของเงินได้รายเดือน หรือเป็นไปตามโครงการที่สหกรณ์กำหนด

ในกรณีที่ผู้กู้ขาดจากสมาชิกภาพการเป็นสมาชิกของสหกรณ์หรือถูกให้ออกจากสหกรณ์ ผู้กู้จะต้องชำระคืนเงินต้นและดอกเบี้ยเงินกู้ฉุกเฉินทั้งหมดทันที และให้สหกรณ์มีสิทธินำทุนเรือนหุ้นของผู้กู้นั้น หักกลบหนี้เงินกู้ฉุกเฉินของผู้กู้ที่มีอยู่กับสหกรณ์ได้ก่อนเงินกู้ประเภทอื่น

ข้อ 19 การส่งเงินงวดชำระหนี้สำหรับเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินกำหนดให้ผู้กู้ส่งคืนต้นเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินเป็นงวดรายเดือนเท่ากันทุกงวดพร้อมด้วยดอกเบี้ย แต่ไม่เกิน 12 งวด หรือเป็นไปตามประกาศที่สหกรณ์กำหนด นับตั้งแต่เดือนที่คิดดอกเบี้ยเดือนแรก ยกเว้นเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินตามโครงการที่สหกรณ์กำหนด

หมวด 3 เงินกู้สามัญ

ข้อ 20 สหกรณ์อาจให้เงินกู้สามัญหรือเงินกู้สามัญโครงการแก่ผู้เป็นสมาชิกติดต่อกันมาเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 6 เดือน ทั้งนี้ ให้อยู่ในดุลพินิจของคณะกรรมการดำเนินการจะพิจารณาเป็นราย ๆ ไป

ข้อ 21 สหกรณ์จะให้เงินกู้สามัญแก่สมาชิกได้จำนวนเท่าใดนั้นคณะกรรมการดำเนินการอาจพิจารณากำหนดตามที่เห็นสมควร โดยคำนึงถึงความต้องการที่แท้จริงตามควรแก่ฐานะ และความสามารถในการชำระหนี้ของสมาชิก ตามหลักเกณฑ์ ดังนี้

- (1) สมาชิกที่มีอายุการเป็นสมาชิกตั้งแต่ 6 เดือน กู้ได้ในวงเงินไม่เกิน 20 (ยี่สิบ) เท่าของเงินได้รายเดือนของสมาชิก
- (2) สมาชิกที่มีอายุการเป็นสมาชิกตั้งแต่ 1 ปี กู้ได้ในวงเงินไม่เกิน 35 (สามสิบห้า) เท่าของเงินได้รายเดือนของสมาชิก
- (3) สมาชิกที่มีอายุการเป็นสมาชิกตั้งแต่ 3 ปี กู้ได้ในวงเงินไม่เกิน 50 (ห้าสิบ) เท่าของเงินได้รายเดือนของสมาชิก
- (4) สมาชิกที่มีอายุการเป็นสมาชิกตั้งแต่ 7 ปี กู้ได้ในวงเงินไม่เกิน 70 (เจ็ดสิบ) เท่าของเงินได้รายเดือนของสมาชิก
- (5) สมาชิกที่มีอายุการเป็นสมาชิกตั้งแต่ 3 ปี กู้ได้ในวงเงินไม่เกิน 70 (เจ็ดสิบ) เท่าของเงินได้รายเดือนของสมาชิก เฉพาะโครงการที่สหกรณ์กำหนด

การพิจารณาวงเงินกู้ตามวรรคแรก (1) (2) (3) และ (4) ให้นำทุนเรือนหุ้นมาพิจารณาประกอบด้วย โดยผู้กู้ต้องมีทุนเรือนหุ้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 20 (ยี่สิบ) หรือมีทุนเรือนหุ้นรวมกับเงินฝากออมทรัพย์ของตนเองที่มีอยู่ในสหกรณ์ไม่น้อยกว่าร้อยละ 20 (ยี่สิบ) ของวงเงินที่ขอกู้ และวงเงินกู้จะต้อง ไม่เกิน 3,000,000 บาท (สามล้านบาทถ้วน) กรณีวงเงินกู้เกินกว่า 2,000,000 บาท (สองล้านบาทถ้วน) ให้สมาชิกผู้กู้นำส่งรายงานข้อมูลเครดิตบูโร (อายุไม่เกิน 30 วันนับจากวันที่ระบุในรายงานข้อมูลเครดิตบูโรถึงวันที่ยื่นคำขอกู้) และสมาชิกผู้กู้ต้องเอาประกันสินเชื่อ หรือประกันชีวิต ในวงเงินส่วนที่เกินกว่า 500,000 บาท (ห้าแสนบาทถ้วน) หักด้วยมูลค่าหุ้น ณ วันทำสัญญา และมูลค่าหลักทรัพย์ที่ใช้เป็นหลักประกันนั้นเป็นระยะเวลา ไม่น้อยกว่า 10 ปี

การพิจารณาวงเงินกู้ตามวรรคแรก (5) ให้นำทุนเรือนหุ้นและหรือเงินฝากออมทรัพย์ของตนเองมาพิจารณาประกอบด้วย โดยผู้กู้ต้องมีทุนเรือนหุ้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 20 (ยี่สิบ) หรือมีทุนเรือนหุ้นร่วมกับเงินฝากออมทรัพย์ของตนเองที่มีอยู่ในสหกรณ์ไม่น้อยกว่าร้อยละ 20 (ยี่สิบ) ของวงเงินที่ขอกู้ และวงเงินกู้จะต้องไม่เกิน 4,500,000 บาท (สี่ล้านห้าแสนบาทถ้วน)

ในกรณีที่สมาชิกมีทุนเรือนหุ้นต่ำกว่าร้อยละ 20 (ยี่สิบ) และใช้เงินฝากออมทรัพย์ของตนเองที่มีอยู่ในสหกรณ์รวมกันแล้วไม่น้อยกว่าร้อยละ 20 (ยี่สิบ) ของวงเงินที่ขอกู้ตามวรรคแรกให้ผู้กู้ทำหนังสือสละสิทธิ์การถอนเงินฝากออมทรัพย์ของตนเองและยินยอมให้สหกรณ์ถอนเงินฝากเพื่อชำระหนี้ในกรณีที่สมาชิกผิดนัดชำระหนี้ตามจำนวนที่กำหนดไว้ด้วย

ในระหว่างที่สมาชิกใช้เงินฝากออมทรัพย์ของตนเองเป็นข้อมูลประกอบการพิจารณาวงเงินกู้สหกรณ์จะเก็บเงินฝากประเภทออมทรัพย์ของสมาชิกไว้ โดยสหกรณ์ยังคงจ่ายดอกเบี้ยให้กับผู้ฝากตลอดระยะเวลาที่ฝากไว้กับสหกรณ์ และสหกรณ์อาจอนุญาตให้ถอนเงินฝากออมทรัพย์ของตนเองได้ กรณีสมาชิกมีทุนเรือนหุ้นไม่ต่ำกว่าร้อยละ 20 (ยี่สิบ) ของวงเงินกู้ หรือเป็นไปตามประกาศที่สหกรณ์กำหนด โดยสมาชิกแจ้งขอเปลี่ยนแปลงกับสหกรณ์ และต้องได้รับการอนุมัติจากคณะกรรมการเงินกู้ก่อน

การพิจารณาให้เงินกู้ของคณะกรรมการเงินกู้ตามวรรคแรก จำนวนเงินที่กู้ได้ต้องสอดคล้องกับรายได้และความสามารถในการผ่อนชำระ ซึ่งเมื่อคำนวณอัตราการผ่อนชำระตามจำนวนเงินที่กู้รวมกับภาระการผ่อนชำระหนี้เงินกู้ประเภทอื่นของสหกรณ์ เงินกู้สวัสดิการของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี เงินกู้สถาบันการเงินอื่น และการซื้อหุ้นรายเดือน ต้องไม่เกินร้อยละ 80 (แปดสิบ) ของเงินได้รายเดือนของสมาชิกหรือเป็นไปตามประกาศที่สหกรณ์กำหนด

ในกรณีที่อัตราการผ่อนชำระรวมตามความในวรรคก่อนเกินกว่าร้อยละ 80 (แปดสิบ) แต่ไม่เกินร้อยละ 90 (เก้าสิบ) ของเงินได้รายเดือน สมาชิกผู้มีคุณสมบัติดังต่อไปนี้อาจได้รับการพิจารณาให้เงินกู้จากคณะกรรมการเงินกู้

- (1) เงินกู้สามัญที่ใช้หลักทรัพย์เป็นหลักประกัน
- (2) สมาชิกผู้ขอกู้มีรายได้อื่น หรือคู่สมสมรายได้อื่นที่มีลักษณะประจำ หรือเพียงพอ

ต่อการชำระหนี้ได้ทั้งหมด

- (3) ให้สมาชิกผู้ขอกู้ส่งหลักฐานรายได้อื่น ได้แก่
 - 3.1 หนังสือรับรองเงินเดือน หรือค่าจ้าง หรือรายได้ประจำอื่น ๆ
 - 3.2 หนังสือรับรองข้อมูลเครดิตบูโรสมาชิกผู้กู้และคู่สมรส
 - 3.3 แสดงบัญชีฐานะทรัพย์สิน หนี้สินปัจจุบัน พร้อมคำอธิบายเหตุผลการก่อหนี้สิน
 - 3.4 ประมาณการรายรับ รายจ่ายของครอบครัวและหรือกิจการต่อเดือน หรือรอบ

เวลาบัญชี

- 3.5 ในกรณีมีกิจการลงทุนประกอบอาชีพ ให้ส่ง

ก. ข้อมูลกิจการ ประเภท ประวัติ ผู้ดำเนินกิจการ สินค้าผลผลิต ตลาด หรือลูกค้า รายการเงินลงทุนในกิจการ แผนที่ตั้ง ประมาณการรายรับ รายจ่ายของกิจการ สำเนาทะเบียนพาณิชย์ ใบสั่งซื้อ - ขายสินค้า

ข. ภาพถ่ายสถานที่ตั้งกิจการ ทรัพย์สิน การดำเนินกิจการ เป็นต้น

ค. บัญชีเงินฝากธนาคาร หรือ Statement ย้อนหลังไม่น้อยกว่า 6 เดือนนับ

แต่เดือนที่ยื่นกู้

- (4) รายได้สุทธิ หรือรายได้จากกิจการสุทธิ ต้องไม่น้อยกว่าอัตราการผ่อนชำระเงินกู้ที่ขอกู้ในแต่ละงวด

ในกรณีที่คุณสมบัติของสมาชิกผู้ขอกู้ตามหลักฐานตามที่กล่าวมาแล้วยังไม่เพียงพอให้กรรมการเงินกู้หรือบุคคลอื่นที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการเงินกู้เข้าตรวจสอบแหล่งรายได้ ทรัพย์สิน หรือการลงทุน โดยให้เป็นหน้าที่ของคณะกรรมการเงินกู้เพิ่มเติมได้

ข้อ 22 สหกรณ์อาจให้เงินกู้สามัญแก่สมาชิกที่ยังส่งคืนเงินกู้สามัญรายก่อนไม่หมดก็ได้ แต่จำนวนเงินกู้สามัญ รวมทุกรายการของสมาชิกผู้ใดคนหนึ่ง ๆ ในเวลาใดเวลาหนึ่งจะมีจำนวนต้นเงินเกินกว่าที่กำหนดไว้ ในข้อ 21 ในแต่ละกรณีไม่ได้ โดยให้ทำได้ในกรณีดังต่อไปนี้

(1) กรณีกู้เงินสามัญ เมื่อสมาชิกผู้นั้นได้ส่งคืนเงินกู้สามัญเป็นงวด ๆ ไปแล้ว ไม่น้อยกว่า 6 งวด หรือไม่น้อยกว่า 1 ใน 4 ของจำนวนงวดชำระหนี้แล้วแต่กรณี

(2) กรณีกู้เงินสามัญตามโครงการที่สหกรณ์กำหนด เมื่อสมาชิกผู้นั้นได้ส่งคืนเงินกู้สามัญเป็นงวด ๆ ไปแล้ว ไม่น้อยกว่า 1 งวด

ข้อ 23 ในการให้เงินกู้สามัญนั้น ถ้าปรากฏว่าสหกรณ์มีเงินทุนที่จะให้กู้ได้ไม่พอแก่การขอกู้ อันมีลักษณะพึงให้ผู้นั้นทุกราย ให้ถือลำดับในการพิจารณาให้เงินกู้ ดังต่อไปนี้

(1) เงินกู้ซึ่งผู้กู้ขอไว้ในวงเงินจำนวนไม่เกินกว่าร้อยละ 95 (เก้าสิบห้า) ของมูลค่าหุ้นที่ผู้กู้มีอยู่ในสหกรณ์พึงให้ในลำดับก่อนเงินกู้ยอยอื่น

(2) ในระหว่างเงินกู้ซึ่งอยู่ในลำดับเดียวกันตามที่กล่าวในข้อ (1) เงินกู้ซึ่งมีจำนวนน้อย พึงให้ก่อนเงินกู้ซึ่งมีจำนวนมาก เพื่อประโยชน์แห่งการนี้ จำนวนเงินกู้ที่นำมาเทียบกันนั้นให้คิดรวมทั้งเงินกู้สามัญ และเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินรายก่อนของผู้กู้ที่คงเหลืออยู่ (ถ้ามี) ด้วย ทั้งนี้ เว้นแต่ในกรณีที่คณะกรรมการดำเนินการ หรือคณะกรรมการเงินกู้เห็นว่ามีเหตุผลพิเศษจะวินิจฉัยเป็นอย่างอื่นก็ได้

ข้อ 24 หลักประกันสำหรับเงินกู้สามัญ ถ้าเงินกู้สามัญรายนั้นโดยเฉพาะรายเดียวก็ดี หรือเมื่อรวมกับเงินกู้สามัญรายก่อนของผู้กู้ที่คงเหลืออยู่ (ถ้ามี) ก็ดี มีจำนวนไม่เกินกว่าร้อยละ 95 (เก้าสิบห้า) ของมูลค่าหุ้นที่ผู้กู้มีอยู่ในสหกรณ์ ก็ไม่ต้องมีหลักประกัน

ถ้าเงินกู้สามัญรายนั้นโดยเฉพาะรายเดียวก็ดีหรือเมื่อรวมกับเงินกู้สามัญรายก่อนของผู้กู้ (ถ้ามี) ก็ดี มีจำนวนเกินกว่าร้อยละ 95 (เก้าสิบห้า) ของมูลค่าหุ้นซึ่งผู้กู้มีอยู่ในสหกรณ์ ก็ต้องมีหลักประกันดังต่อไปนี้

(1) มีสมาชิกที่มีได้เป็นคู่สมรสของผู้กู้ ค้ำประกันเพื่อหนี้สินเกี่ยวกับเงินกู้สามัญรายนั้น ในส่วนที่เกินกว่าค่าหุ้นของผู้กู้ แต่ถ้าผู้กู้มีเงินกู้สามัญรายก่อนเหลืออยู่ด้วยก็ต้องให้ค้ำประกันเพื่อหนี้สินเกี่ยวกับเงินกู้สามัญรายใหม่นั้นทั้งหมดตามที่คณะกรรมการดำเนินการหรือคณะกรรมการเงินกู้เห็นสมควรดังนี้

1.1 วงเงินกู้ตามข้อ 21 (1) แต่ไม่เกิน 10 เท่าของเงินได้รายเดือนของสมาชิก ต้องมีสมาชิกเป็นผู้ค้ำประกัน ไม่น้อยกว่า 1 คน และผู้ค้ำประกันต้องเป็นสมาชิกติดต่อกันมาเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 6 เดือน

1.2 วงเงินกู้ตามข้อ 21 (1) และ (2) ต้องมีสมาชิกเป็นผู้ค้ำประกันไม่น้อยกว่า 2 คน และผู้ค้ำประกันต้องเป็นสมาชิกติดต่อกันมาเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 6 เดือน

1.3 วงเงินกู้ตามข้อ 21 (3) ต้องมีสมาชิกเป็นผู้ค้ำประกันไม่น้อยกว่า 3 คน และผู้ค้ำประกันต้องเป็นสมาชิกติดต่อกันมาเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 3 ปี

1.4 วงเงินกู้ตามข้อ 21 (4) ต้องมีสมาชิกเป็นผู้ค้ำประกันไม่น้อยกว่า 4 คน และผู้ค้ำประกันต้องเป็นสมาชิกติดต่อกันมาเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 3 ปี หรือเป็นไปตามประกาศโครงการที่สหกรณ์กำหนด

1.5 วงเงินกู้ตามข้อ 21 (5) ต้องมีสมาชิกเป็นผู้ค้ำประกันตามจำนวนของวงเงินกู้ โดยให้ใช้อัตราส่วน จำนวนวงเงินกู้ 600,000 บาท (หกแสนบาทถ้วน) ต่อผู้ค้ำประกัน 1 คน แต่ผู้ค้ำประกันต้องมีไม่น้อยกว่า 3 คน และผู้ค้ำประกันต้องเป็นสมาชิกติดต่อกันมาเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 3 ปี หรือเป็นไปตามประกาศโครงการที่สหกรณ์กำหนด

สมาชิกคนหนึ่งจะเป็นผู้ค้ำประกันสำหรับผู้กู้มากกว่า 4 คนในเวลาเดียวกันไม่ได้ และสมาชิกคนหนึ่งจะมีหนี้สินต่อสหกรณ์ในฐานะผู้ค้ำประกันโดยจำนวนต้นเงินรวมกันทั้งหมดเกินกว่าจำกัดที่กล่าวในข้อ 21 ไม่ได้ ทั้งนี้ อายุของผู้ค้ำประกันนั้นเมื่อรวมกับเงินงวดชำระหนี้อาจเกินเกษียณอายุทำงานก็ให้ค้ำประกันได้ แต่ให้เป็นไปตามที่ระบุไว้ในข้อ 37 วรรคท้าย

เมื่อผู้ค้าประกันคนใดตายหรือออกจากสหกรณ์ไม่ว่าเพราะเหตุใด ๆ หรือมีเหตุที่คณะกรรมการดำเนินการ หรือคณะกรรมการเงินกู้ เห็นว่าไม่สมควรที่จะเป็นผู้ค้าประกันต่อไป ผู้กู้ต้องจัดให้สมาชิกอื่น ซึ่งคณะกรรมการดำเนินการ หรือคณะกรรมการเงินกู้เห็นสมควร เข้าเป็นผู้ค้าประกันแทนคนเดิมให้เสร็จภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการดำเนินการ หรือคณะกรรมการเงินกู้กำหนด หากพ้นระยะเวลาดังกล่าวให้ถือเป็นหลักประกันบกพร่อง

การให้สมาชิกผู้ค้าประกันออกจากสหกรณ์ไม่ว่าเหตุใด ๆ ไม่เป็นเหตุให้ผู้พ้นนั้นหลุดพ้นจากการค้าประกันจนกว่าผู้กู้ ได้จัดให้สมาชิกอื่นซึ่งคณะกรรมการดำเนินการ หรือคณะกรรมการเงินกู้เห็นสมควร เข้าเป็นผู้ค้าประกันแทน

อนึ่ง ภายหลังจากทำหนังสือค้าประกันแล้ว ถ้าสมาชิกผู้ค้าประกันได้เป็นคู่สมรสของผู้กู้ ผู้กู้จะต้องจัดให้มีสมาชิกอื่นซึ่งคณะกรรมการดำเนินการ หรือคณะกรรมการเงินกู้เห็นสมควรเป็นผู้ค้าประกันเงินกู้ในส่วนที่เกินกว่าค่าหุ้นของผู้กู้โดยเร็วด้วย

เพื่อความมั่นคงในการให้เงินกู้สามัญ คณะกรรมการดำเนินการ หรือคณะกรรมการเงินกู้มีอำนาจวินิจฉัยเรียกให้มีผู้ค้าประกันมากกว่าคนหนึ่ง หรือให้ผู้ค้าประกันคนใดคนหนึ่งถอนการค้าประกันก็ได้

(2) อสังหาริมทรัพย์ปลอดจากการะจำนองรายอื่น จำนองเป็นประกันโดยต้องเป็นที่พอใจคณะกรรมการดำเนินการ หรือคณะกรรมการเงินกู้ ต้องอยู่ภายในร้อยละ 80 (แปดสิบ) ของราคาอสังหาริมทรัพย์ซึ่งสหกรณ์เป็นผู้ประเมิน

ในกรณีที่บิดา หรือมารดาของสมาชิกเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินหรือที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างให้ใช้เป็นหลักประกันได้ต่ำกว่าที่กล่าวไว้ข้างต้นร้อยละ 10 แต่ในกรณี ที่ดิน หรือที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างหรือห้องชุดที่ใช้เป็นหลักประกันเป็นของสามี หรือภริยาสมาชิกก็ไม่ต้องนำหลักเกณฑ์ตามวรรคนี้มาบังคับใช้

เพื่อความมั่นคงในการให้เงินกู้สามัญ คณะกรรมการดำเนินการ หรือคณะกรรมการเงินกู้มีอำนาจวินิจฉัยเรียกให้ผู้กู้มีอสังหาริมทรัพย์จำนองเป็นประกันมากกว่า 1 แปลง หรือจะปลดภาระจำนองอสังหาริมทรัพย์แปลงใดแปลงหนึ่งก็ได้

(3) พันธบัตรรัฐบาลหรือเงินฝากในสหกรณ์ของสมาชิกซึ่งคณะกรรมการดำเนินการ หรือคณะกรรมการเงินกู้เห็นสมควรจำนำประกันได้ไม่เกินกว่าร้อยละ 95 (เก้าสิบห้า)

ข้อ 25 การส่งเงินงวดชำระหนี้ สำหรับเงินกู้สามัญ ให้คณะกรรมการเงินกู้กำหนดตามที่เห็นสมควร โดยคำนึงถึงความสามารถในการชำระหนี้ของสมาชิกนั้น และกำหนดให้ผู้กู้ส่งคืนเงินกู้สามัญเป็นงวดรายเดือนเท่ากันทุกงวด พร้อมด้วยดอกเบี้ย หรือส่งเงินกู้สามัญเป็นเงินต้นและดอกเบี้ยรวมกันเท่ากันทุกงวดก็ได้สำหรับจำนวนงวดชำระหนี้เงินกู้สามัญเป็น ดังนี้

(1) การให้กู้เงินที่มีวงเงินไม่เกิน 35 เท่าของเงินได้รายเดือน ให้ผู้กู้ส่งคืนเงินงวดชำระหนี้ ไม่เกิน 144 งวดนับตั้งแต่เดือนที่คิดดอกเบี้ยเดือนแรก

(2) การให้กู้เงินที่มีวงเงินเกินกว่า 35 เท่าแต่ไม่เกิน 50 เท่าของเงินได้รายเดือน ให้ผู้กู้ส่งคืนเงินงวดชำระหนี้ ไม่เกิน 180 งวดนับตั้งแต่เดือนที่คิดดอกเบี้ยเดือนแรก

(3) การให้กู้เงินที่มีวงเงินเกินกว่า 50 เท่าแต่ไม่เกิน 70 เท่าของเงินได้รายเดือน ให้ผู้กู้ส่งคืนเงินงวดชำระหนี้ ไม่เกิน 180 งวดนับตั้งแต่เดือนที่คิดดอกเบี้ยเดือนแรก

(4) การกู้เงินตามโครงการที่สหกรณ์กำหนดและวงเงินกู้ไม่เกิน 4,500,000 บาท (สี่ล้านห้าแสนบาทถ้วน) ให้ผู้กู้ส่งคืนเงินงวดชำระหนี้ นับตั้งแต่เดือนที่คิดดอกเบี้ยเดือนแรกและไม่เกินเกษียณอายุการทำงาน เว้นแต่การกู้เงินตามโครงการที่สหกรณ์กำหนดให้ผู้กู้ส่งคืนเงินงวดชำระหนี้เกินเกษียณอายุการทำงานได้ไม่เกิน 5 ปี

ในกรณีที่ผู้กู้ตาม (1) (2) และ (3) เป็นสมาชิกติดต่อกันมาเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 5 ปี และได้ปฏิบัติงานในสังกัดมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารีหรือสหกรณ์ มาเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 10 ปีให้ผู้กู้ส่งคืนเงินต้นสามัญเป็นงวดรายเดือนเท่ากันทุกงวดพร้อมดอกเบี้ย หรือส่งเงินกู้สามัญเป็นต้น และดอกเบี้ยรวมกันเท่ากัน

ทุกงวดได้ไม่เกินเกษียณอายุการทำงาน เว้นแต่ผู้กู้มีความประสงค์จะชำระหนี้ เกินเกษียณอายุการทำงานให้เป็นไปตามคุณสมบัติ หลักเกณฑ์ เงื่อนไขและวิธีการที่สหกรณ์กำหนดโดยจัดทำเป็นประกาศของสหกรณ์

กรณีเงินกู้สามัญที่มีวงเงินไม่เกินร้อยละ 95 (เก้าสิบห้า) ของทุนเรือนหุ้นและหรือเงินฝากที่ผู้กู้มีอยู่กับสหกรณ์ จำนวนงวดชำระหนี้เป็นไปตาม (1) ถึง (3) โดยไม่ต้องคำนึงถึงเกษียณอายุการทำงาน

ในกรณีที่ผู้กู้มีคำขอเป็นหนังสือและคณะกรรมการดำเนินการเห็นว่ามิเหตุอันสมควรผ่อนผันเป็นพิเศษ คณะกรรมการดำเนินการจะผ่อนผันเวลาการส่งเงินงวดชำระหนี้สำหรับเงินกู้สามัญที่กำหนดไว้ตามความในวรรคก่อนนั้นให้แก่ผู้กู้คราวละหนึ่งหรือหลายเดือนก็ได้แต่การผ่อนผันระยะเวลาการส่งเงินงวดชำระหนี้รวมกันทั้งหมดสำหรับเงินกู้สามัญรายหนึ่ง ๆ ต่อไม่เกิน 12 เดือน และไม่เกินเกษียณอายุการทำงาน เว้นแต่การกู้เงินตามโครงการที่สหกรณ์กำหนดให้ผู้กู้ส่งคืนเงินงวดชำระหนี้เกินเกษียณอายุการทำงานได้ไม่เกิน 5 ปี

หมวด 4

เงินกู้พิเศษ

ข้อ 26 สหกรณ์อาจให้เงินกู้พิเศษแก่ผู้เป็นสมาชิกติดต่อกันมาเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 6 เดือน ทั้งนี้ ให้อยู่ในดุลยพินิจของคณะกรรมการดำเนินการจะพิจารณาเป็นราย ๆ ไป

ข้อ 27 เงินกู้พิเศษ

(1) เงินกู้เพื่อการเคหะสงเคราะห์ มีดังนี้

1. เงินกู้เพื่อการเคหะสงเคราะห์ 1 หมายความว่า เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ที่สหกรณ์ให้บริการแก่สมาชิก ให้ใช้เป็นหลักประกันได้ไม่เกินร้อยละ 100 (หนึ่งร้อย) ของราคาหลักทรัพย์ ซึ่งสหกรณ์เป็นผู้ประเมิน

2. เงินกู้เพื่อการเคหะสงเคราะห์ 2 หมายความว่า เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ที่สหกรณ์ให้บริการแก่สมาชิก ให้ใช้เป็นหลักประกันได้เกินร้อยละ 100 (หนึ่งร้อย) ของราคาหลักทรัพย์ ซึ่งสหกรณ์เป็นผู้ประเมิน ได้แก่

ก. เงินกู้เพื่อซื้อที่ดินหรือที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

ข. เงินกู้เพื่อก่อสร้าง หรือต่อเติม หรือปรับปรุงสิ่งปลูกสร้าง

ค. เงินกู้เพื่อซื้อห้องชุดในอาคารชุด

ง. เงินกู้เพื่อการชำระหนี้ไถ่ถอนจากสถาบันการเงินอื่น

การกู้เงินตามความในข้อ ก ข ค และ ง จะต้องมิวัตถุประสงค์สำหรับการใช้เป็นที่อยู่ของตนเองหรือครอบครัว ตามควรแก่ฐานะ ที่ดินมีเอกสารสิทธิ์เป็นโฉนด หรือ น.ส.3ก และจำนองเป็นประกันการกู้ยืม โดยมีระยะเวลาจำนองตามระยะเวลาการกู้ยืม อีกทั้งสมาชิกต้องมีสถานะเป็น “เจ้าบ้าน” หรือผู้ถือกรรมสิทธิ์ แล้วแต่กรณี

การกู้เงินตามความในข้อ ก และมีวัตถุประสงค์ตามที่กล่าวไว้ในวรรคก่อนสามารถกู้ได้มากกว่า 1 สัญญา

(2) เงินกู้เพื่อการศึกษาสำหรับตนเองหรือครอบครัว

(3) เงินกู้เพื่อซื้อที่ดินเปล่าเพื่อการเกษตรกรรมหรือเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพของครอบครัวหรือการลงทุนในกองทุนต่าง ๆ หรือพันธบัตร หรือหุ้นกู้ หรือสลากออมสิน เป็นต้น

(4) เงินกู้เพื่อการอุปโภคบริโภคอันจำเป็นต่อชีวิตประจำวันของตนเองหรือครอบครัว

(5) เงินกู้เพื่อการอันจำเป็นหรือมีประโยชน์นอกเหนือที่กล่าวไว้ตามข้อ (1) - (4)

(6) เงินกู้พิเศษตามโครงการที่สหกรณ์กำหนด

ข้อ 28 เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์นั้น มีความมุ่งหมายเพื่อให้สมาชิกมีที่อยู่อาศัยของตนเองและครอบครัวเท่านั้น มิใช่สำหรับเพื่อการให้เช่าหรือโอนแก่ผู้อื่น ตราบใดที่สมาชิกยังส่งคืนเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ไม่ครบ สมาชิกจะให้เช่าหรือโอนทรัพย์สินซึ่งใช้เงินกู้นั้นไม่ว่าบางส่วนหรือทั้งหมดแก่ผู้อื่นไม่ได้ เว้นแต่ในกรณีที่จำเป็นซึ่งได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากคณะกรรมการดำเนินการก่อน

เงินกู้พิเศษเพื่อการซื้อยานพาหนะหรือเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพของครอบครัวนั้น สหกรณ์ให้เพื่อตัวสมาชิกและครอบครัวของสมาชิก ซึ่งคณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควรว่าจะก่อประโยชน์แก่สมาชิกผู้กู้

ในกรณีที่สมาชิกยังส่งคืนเงินกู้พิเศษไม่ครบ สมาชิกจะต้องยินยอมและอำนวยความสะดวกให้แก่กรรมการดำเนินการหรือบุคคลอื่นซึ่งได้รับมอบหมายจากสหกรณ์ เข้าตรวจการก่อสร้าง หรือการต่อเติม หรือการปรับปรุงสิ่งปลูกสร้าง หรือตรวจทรัพย์สิน หรือตรวจการลงทุนประกอบอาชีพที่ใช้เงินกู้นั้นในเวลาอันสมควรได้เสมอ และต้องชี้แจงข้อความเกี่ยวกับเรื่องที่ตรวจให้ทราบตามความประสงค์ของสหกรณ์

ข้อ 29 สมาชิกที่ได้กู้เงินพิเศษคนใดประสงค์จะกู้เงินพิเศษในกรณีที่ยังส่งคืนเงินกู้พิเศษรายก่อนไม่หมดสามารถกระทำได้ตามความจำเป็น ดังนี้

(1) เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ สมาชิกผู้กู้จะต้องส่งคืนเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์รายก่อนเป็นงวด ๆ ไปแล้วไม่น้อยกว่า 6 งวด หรือไม่น้อยกว่า 1 ใน 4 ของจำนวนงวดชำระหนี้แล้วแต่กรณี โดยเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ ต้องเป็นการกู้ในกรณีดังนี้

1.1 เพื่อการก่อสร้างสิ่งปลูกสร้างสำหรับใช้เป็นที่อยู่ของตนเองหรือครอบครัว บนที่ดินที่ซื้อและจดจำนองไว้กับสหกรณ์

1.2 เพื่อการต่อเติม หรือปรับปรุง สิ่งปลูกสร้างสำหรับใช้เป็นที่อยู่ของตนเอง หรือครอบครัวบนที่ดินที่ซื้อและจดจำนองไว้กับสหกรณ์

(2) เงินกู้พิเศษเพื่อการศึกษาสำหรับตนเองหรือครอบครัว เงินกู้พิเศษเพื่อการอุปโภคบริโภคอันจำเป็นต่อชีวิตประจำวันของตนเองหรือครอบครัว เพื่อซื้อที่ดินเปล่าเพื่อการเกษตรกรรมหรือเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพของครอบครัว สมาชิกผู้กู้จะต้องส่งคืนเงินกู้พิเศษเพื่อการศึกษาสำหรับตนเองหรือครอบครัว เพื่อการอุปโภคบริโภคอันจำเป็นต่อชีวิตประจำวันของตนเองหรือครอบครัว เพื่อซื้อที่ดินเปล่าเพื่อการเกษตรกรรม หรือเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพของครอบครัวรายก่อนเป็นงวด ๆ ไปแล้วไม่น้อยกว่า 6 งวด หรือ ไม่น้อยกว่า 1 ใน 4 ของจำนวนงวดชำระหนี้แล้วแต่กรณี

(3) เงินกู้พิเศษเพื่อการอันจำเป็นหรือมีประโยชน์ทั่วไป สมาชิกผู้กู้จะต้องส่งคืนเงินกู้พิเศษรายก่อนเป็นงวด ๆ ไปแล้วไม่น้อยกว่า 6 งวด หรือไม่น้อยกว่า 1 ใน 4 ของจำนวนงวดชำระหนี้แล้วแต่กรณี

ข้อ 30 สหกรณ์จะให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิกได้จำนวนเท่าใดนั้น ให้คณะกรรมการดำเนินการพิจารณากำหนดตามที่เห็นสมควร โดยคำนึงถึงความต้องการเงินกู้ที่แท้จริง ตามควรแก่ฐานะและความสามารถชำระหนี้ของสมาชิกผู้นั้น แต่ทั้งนี้จำนวนเงินกู้ให้เป็นไปตามกำหนดดังนี้

(1) เงินกู้เพื่อการเคหะสงเคราะห์ จำนวนเงินให้กู้รวมต้องไม่เกิน 8,000,000 บาท (แปดล้านบาทถ้วน)

(2) เงินกู้เพื่อการศึกษาสำหรับตนเองหรือครอบครัว เพื่อการอุปโภคบริโภคอันจำเป็นต่อชีวิตประจำวันของตนเองหรือครอบครัว เพื่อซื้อที่ดินเปล่าเพื่อการเกษตรกรรมหรือเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพของครอบครัว จำนวนเงินให้กู้รวมต้องไม่เกิน 5,000,000 บาท (ห้าล้านบาทถ้วน)

(3) เงินกู้พิเศษเพื่อการอันจำเป็นหรือมีประโยชน์ทั่วไป จำนวนเงินให้กู้ไม่เกิน 2,000,000 บาท (สองล้านบาทถ้วน)

(4) เงินกู้พิเศษตามโครงการที่สหกรณ์กำหนด จำนวนเงินให้กู้ไม่เกิน 7,000,000 บาท (เจ็ดล้านบาทถ้วน)

ในกรณีการกู้เงินเพื่อการเกษตร 2 (ร้อยละ 120) ซึ่งมีวัตถุประสงค์เพื่อซื้อสิ่งปลูกสร้างพร้อมที่ดินสำหรับอยู่อาศัยของตนเองหรือครอบครัว ให้กู้ได้ในวงเงินร้อยละ 120 (หนึ่งร้อยยี่สิบ) ของราคาหลักทรัพย์ ตามวัตถุประสงค์การขอกู้ ซึ่งสหกรณ์เป็นผู้ประเมิน และมีเงื่อนไขดังต่อไปนี้

- (1) ที่ดินที่จะซื้อต้องเป็นโฉนด หรือ นส.3ก.
- (2) วงเงินดังกล่าวข้างต้นรวมถึงค่าวัสดุอุปกรณ์การตกแต่งที่จำเป็นสำหรับที่อยู่อาศัยนั้น
- (3) นอกจากหลักทรัพย์ตามวัตถุประสงค์การขอกู้ซึ่งสหกรณ์เป็นผู้ประเมินที่ใช้เป็นหลักประกันได้ร้อยละ 100 (หนึ่งร้อย) แล้ว ในส่วนของวงเงินกู้ที่เกินกว่าร้อยละ 100 (หนึ่งร้อย) นั้น จะต้องไม่เกินร้อยละ 95 (เก้าสิบห้า) ของมูลค่าหุ้นที่มีต่อสหกรณ์ขณะที่ขอกู้

(4) ต้องจำนองสิ่งปลูกสร้างพร้อมที่ดินเป็นหลักประกันการกู้ยืมเงินนั้น โดยจำนวนเงินที่กู้ได้ต้องสอดคล้องกับรายได้และความสามารถในการผ่อนชำระ ซึ่งเมื่อคำนวณอัตราการผ่อนชำระตามจำนวนเงินที่กู้รวมกับภาระการผ่อนชำระหนี้เงินกู้ประเภทอื่นของสหกรณ์ เงินกู้สวัสดิการของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารีและเงินกู้สถาบันการเงินอื่น และการซื้อหุ้นรายเดือน ต้องไม่เกินร้อยละ 80 (แปดสิบ) ของเงินได้รายเดือนของสมาชิก หรือเป็นไปตามประกาศที่สหกรณ์กำหนด

ในกรณีอัตราการผ่อนชำระรวมตามความในวรรคก่อนเกินกว่าร้อยละ 80 (แปดสิบ) แต่ไม่เกินร้อยละ 90 (เก้าสิบ) ของเงินได้รายเดือน สมาชิกผู้มีคุณสมบัติดังต่อไปนี้อาจได้รับการพิจารณาให้เงินกู้จากคณะกรรมการเงินกู้

- (1) เงินกู้พิเศษเพื่อการอันจำเป็นหรือมีประโยชน์ทั่วไปที่ใช้หลักทรัพย์เป็นหลักประกัน
- (2) สมาชิกผู้ขอกู้ มีรายได้อื่นหรือคู่สมสมมีรายได้อื่น
- (3) ให้สมาชิกผู้ขอกู้ส่งหลักฐานรายได้อื่น ได้แก่
 - 3.1 กรณีมีเงินได้ประจำส่งหนังสือรับรองเงินเดือนหรือบำนาญหรือรายได้ประจำอื่น ๆ
 - 3.2 หนังสือรับรองข้อมูลเครดิตบูโรสมาชิกผู้กู้และคู่สมรส
 - 3.3 แสดงบัญชีฐานะทรัพย์สิน หนังสือปัจจุบัน พร้อมคำอธิบายเหตุผลการก่อหนี้สิน
 - 3.4 ประมาณการรายรับ รายจ่ายของครอบครัวและหรือกิจการต่อเดือนหรือรอบ

เวลาบัญชี

3.5 ในกรณีมีกิจการลงทุนประกอบอาชีพ ให้ส่ง

ก. ข้อมูลกิจการ ประเภท ประวัติ ผู้ดำเนินกิจการ สินค้าผลิต ตลาด หรือลูกค้า รายการเงินลงทุน ในกิจการ แผนที่ตั้ง ประมาณการรายรับ รายจ่ายของกิจการ สำเนาทะเบียนพาณิชย์ ใบสั่งซื้อ - ขายสินค้า

ข. ภาพถ่ายสถานที่ตั้งกิจการ ทรัพย์สิน การดำเนินกิจการ เป็นต้น

ค. บัญชีเงินฝากธนาคารหรือ Statement ย้อนหลังไม่น้อยกว่า 6 เดือน นับแต่เดือน ที่ยื่นกู้และเอกสารตามข้อ 3.2 3.3 และ 3.4

(4) รายได้สุทธิหรือรายได้จากกิจการสุทธิต้องไม่น้อยกว่าอัตราการผ่อนชำระเงินกู้ที่ขอกู้ในแต่ละงวด

(5) ในกรณีที่คุณสมบัติของสมาชิกผู้ขอกู้ตามหลักฐานตามที่กล่าวมาแล้วยังไม่เพียงพอให้กรรมการหรือบุคคลอื่น ที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการเงินกู้เข้าตรวจสอบแหล่งรายได้ ทรัพย์สิน หรือการลงทุน โดยให้เป็นหน้าที่ของคณะกรรมการเงินกู้เพิ่มเติมได้

ข้อ 31 สหกรณ์จะมอบให้กรรมการดำเนินการหรือบุคคลอื่นที่เห็นสมควร ตรวจสอบและทำรายงานเกี่ยวกับคำขอกู้ เพื่อเสนอคณะกรรมการดำเนินการพิจารณาอนุมัติ ซึ่งต้องใช้คะแนนเสียงเห็นชอบไม่น้อยกว่าสองในสามของจำนวนกรรมการที่เข้าประชุมพิจารณาทั้งหมด

ข้อ 32 หลักประกันเงินกู้พิเศษ มีดังนี้

(1) ถ้าเงินกู้พิเศษมีจำนวนไม่เกินกว่าร้อยละ 95 (เก้าสิบห้า) ของมูลค่าหุ้นที่ผู้กู้มีต่อสหกรณ์ขณะที่ขอกู้ก็ไม่ต้องมีหลักประกัน

(2) ถ้าเงินกู้พิเศษมีจำนวนไม่เกินกว่าร้อยละ 95 (เก้าสิบห้า) ของเงินฝากที่ผู้กู้มีต่อสหกรณ์ ในขณะที่ขอกู้ก็ไม่ต้องมีหลักประกัน

(3) ที่ดินหรือที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างอันปลอดจากภาระจำนองรายอื่นที่มีที่ตั้งอยู่ในเขตจังหวัดตามที่สหกรณ์กำหนดให้ใช้เป็นหลักประกันเงินกู้ได้ดังนี้

3.1 ที่ดินให้ใช้เป็นหลักประกันได้ไม่เกินร้อยละ 80 (แปดสิบ) ของราคาหลักทรัพย์ซึ่งสหกรณ์เป็นผู้ประเมิน เว้นแต่สมาชิกมีทุนเรือนหุ้นเกินกว่าร้อยละ 10 (สิบ) ของวงเงินกู้ ให้ใช้เป็นหลักประกันได้ไม่เกินร้อยละ 90 (เก้าสิบ) ของราคาหลักทรัพย์ซึ่งสหกรณ์เป็นผู้ประเมิน

3.2 ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างให้ใช้เป็นหลักประกันได้ดังนี้

ก. ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างให้ใช้เป็นหลักประกันได้ไม่เกินร้อยละ 80 (แปดสิบ) ของราคาหลักทรัพย์ ซึ่งสหกรณ์เป็นผู้ประเมิน เว้นแต่สมาชิกมีทุนเรือนหุ้นเกินกว่าร้อยละ 10 (สิบ) ของวงเงินกู้ ให้ใช้เป็นหลักประกันได้ ไม่เกินร้อยละ 90 (เก้าสิบ) ของราคาหลักทรัพย์ซึ่งสหกรณ์เป็นผู้ประเมิน

ข. ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างสำหรับอยู่อาศัยที่เป็นวัตถุประสงค์การขอกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ 2 ให้ใช้เป็นหลักประกันได้ไม่เกิน ร้อยละ 90 (เก้าสิบ) ของราคาหลักทรัพย์ซึ่งสหกรณ์เป็นผู้ประเมิน เว้นแต่สมาชิกมีทุนเรือนหุ้น เกินกว่าร้อยละ 10 (สิบ) ของวงเงินกู้ ให้ใช้เป็นหลักประกันได้ ไม่เกินร้อยละ 100 (หนึ่งร้อย) ของราคาหลักทรัพย์ซึ่งสหกรณ์เป็นผู้ประเมิน

ค. ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างสำหรับอยู่อาศัยที่เป็นวัตถุประสงค์การขอกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ 2 (ร้อยละ 120) ให้ใช้เป็นหลักประกันได้ ไม่เกินร้อยละ 100 (หนึ่งร้อย) ของราคาหลักทรัพย์ ซึ่งสหกรณ์เป็นผู้ประเมิน เว้นแต่สมาชิกมีทุนเรือนหุ้นเกินกว่าร้อยละ 20 (ยี่สิบ) ของวงเงินกู้ ให้ใช้เป็นหลักประกันได้ไม่เกินร้อยละ 120 (หนึ่งร้อยยี่สิบ) ของราคาหลักทรัพย์ ซึ่งสหกรณ์เป็นผู้ประเมิน

เพื่อความมั่นคงในการให้เงินกู้พิเศษ คณะกรรมการดำเนินการหรือคณะกรรมการเงินกู้มีอำนาจวินิจฉัยเรียกให้ผู้กู้มีอสังหาริมทรัพย์จำนองเป็นประกันมากกว่า 1 แปลง หรือจะปลดภาระจำนองอสังหาริมทรัพย์แปลงใดแปลงหนึ่งก็ได้

(4) ห้องชุดในอาคารชุดอันปลอดภาระจำนองรายอื่นที่มีที่ตั้งอยู่ในเขตจังหวัดตามที่สหกรณ์กำหนด ให้ค้ำประกันได้ไม่เกินร้อยละ 70 (เจ็ดสิบ) ของราคาห้องชุดในอาคารชุดซึ่งสหกรณ์เป็นผู้ประเมิน เว้นแต่สมาชิกมีทุนเรือนหุ้นเกินกว่าร้อยละ 10 (สิบ) ของวงเงินกู้ ให้ใช้เป็นหลักประกันได้ไม่เกินร้อยละ 80 (แปดสิบ) ของราคาหลักทรัพย์ซึ่งสหกรณ์เป็นผู้ประเมิน

กรณีที่ดินหรือที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างหรือห้องชุดอันปลอดจากภาระจำนองรายอื่นที่มีตั้งอยู่นอกเขตจังหวัดตามที่สหกรณ์กำหนด ให้ใช้บริษัทประเมินราคาทรัพย์สินโดยสมาชิกผู้กู้เป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น

ในกรณีที่บิดา หรือมารดาของสมาชิกเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน หรือที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ให้ใช้เป็นหลักประกันได้ต่ำกว่าที่กล่าวไว้ข้างต้นร้อยละ 10 (สิบ) เว้นแต่ในกรณีที่ดิน หรือที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง หรือห้องชุดที่ใช้เป็นหลักประกันเป็นของสามีหรือภริยาสมาชิกก็ไม่ต้องนำหลักเกณฑ์ ตามวรรคนี้ มาบังคับใช้

กรณีหลักประกันมีสิ่งปลูกสร้าง หรือเป็นห้องชุดในอาคารชุด ต้องจัดทำประกันอัคคีภัยสิ่งปลูกสร้าง หรือห้องชุดในอาคารชุด ไม่น้อยกว่าวงเงินที่กู้หรือราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง

ข้อ 33 ผู้กู้ต้องส่งคืนต้นเงินกู้พิเศษเป็นงวดรายเดือนเท่ากันทุกงวดพร้อมด้วยดอกเบี้ย หรือส่งเงินกู้พิเศษเป็นต้นเงินและดอกเบี้ยรวมกันเท่ากันทุกงวดก็ได้

ข้อ 34 การกำหนดจำนวนงวดชำระหนี้เงินกู้พิเศษ เป็นดังนี้

(1) กรณีกู้เพื่อซื้อที่ดินหรือที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยของตนเอง หรือครอบครัวตามควรแก่ฐานะ จำนวนงวดชำระหนี้ต้องไม่เกินอายุผู้กู้ 65 ปี (นับตามปี พ.ศ. ปัจจุบันที่รับเรื่องขอกู้ ลบด้วย ปี พ.ศ. เกิดของผู้กู้)

(2) กรณีกู้เพื่อก่อสร้าง หรือต่อเติม หรือปรับปรุงสิ่งปลูกสร้างสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยของตนเองหรือครอบครัวตามสมควรแก่ฐานะ หรือชำระหนี้ไถ่ถอนจากสถาบันการเงินอื่น จำนวนงวดชำระหนี้ ไม่เกิน 240 งวด

(3) กรณีกู้เพื่อการศึกษาสำหรับตนเองหรือครอบครัวจำนวนงวดชำระหนี้ ไม่เกิน 144 งวด

(4) กรณีกู้เพื่อซื้อที่ดินเปล่าเพื่อการเกษตรกรรมหรือเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ ของครอบครัว จำนวนงวดชำระหนี้ ไม่เกิน 144 งวด

(5) กรณีกู้เพื่อการอุปโภคบริโภคอันจำเป็นต่อชีวิตประจำวันของตนเองหรือครอบครัว จำนวนงวดชำระหนี้ ไม่เกิน 144 งวด

(6) กรณีกู้เพื่อการอันจำเป็นหรือมีประโยชน์ทั่วไป จำนวนงวดชำระหนี้ไม่เกิน 144 งวด เว้นแต่ชำระหนี้เดิมมาแล้วไม่ต่ำกว่า 36 งวด ให้สามารถผ่อนชำระได้แต่ไม่เกิน 180 งวดจากยอดหนี้คงเหลือ โดยสมาชิกต้องยื่นความประสงค์ขอขยายงวดการชำระเงินกู้ต่อสหกรณ์และเมื่อสหกรณ์อนุมัติแล้วให้จัดทำเป็น บันทึกข้อตกลงแนบท้ายสัญญาเงินกู้เดิม

(7) กรณีกู้เพื่อซื้อห้องชุดสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยของตนเองหรือครอบครัว ตามควร แก่ฐานะจำนวนงวดชำระหนี้ ไม่เกิน 180 งวด

(8) กรณีกู้ตามโครงการที่สหกรณ์กำหนด ให้เป็นไปตามประกาศโครงการ

กรณีผู้กู้พิเศษตาม (2) ถึง (7) เป็นสมาชิกติดต่อกันมาแล้วไม่น้อยกว่า 5 ปี และได้ปฏิบัติงาน ในสังกัดมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารีหรือสหกรณ์ มาเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 10 ปี ให้ผู้กู้ส่งคืนเงินต้น เป็นงวดรายเดือนเท่ากันทุกงวดพร้อมดอกเบี้ย หรือส่งเงินกู้พิเศษ เป็นเงินต้นและดอกเบี้ยรวมกันเท่ากันทุกงวด นับตั้งแต่เดือนที่คิดดอกเบี้ยเดือนแรก ได้ไม่เกินเกษียณอายุการทำงาน เว้นแต่การกู้เงินตามโครงการที่สหกรณ์ กำหนดให้ผู้กู้ ส่งคืนเงินงวดชำระหนี้เกินเกษียณอายุการทำงานได้ไม่เกิน 5 ปี

ในกรณีที่ผู้กู้พิเศษมีคำขอเป็นหนังสือและคณะกรรมการดำเนินการเห็นว่ามิเหตุ อันสมควรผ่อนผันเป็นพิเศษ คณะกรรมการดำเนินการจะผ่อนผันเวลาการส่งเงินงวดชำระหนี้ สำหรับเงินกู้พิเศษ ที่กำหนดไว้ตามความในวรรคก่อนนั้นให้แก่ผู้กู้คราวละหนึ่งหรือหลายเดือนก็ได้แต่การผ่อนผันระยะเวลา การส่งเงินงวดชำระหนี้รวมกันทั้งหมดสำหรับผู้กู้พิเศษรายหนึ่ง ๆ ต้องไม่เกิน 12 เดือน และไม่เกินเกษียณอายุ การทำงาน เว้นแต่การกู้เงินตามโครงการที่สหกรณ์กำหนดให้ผู้กู้ส่งคืนเงินงวดชำระหนี้เกินเกษียณอายุการทำงาน ก็ได้ไม่เกิน 5 ปี

หมวด 5 ดอกเบี้ยเงินกู้

ข้อ 35 การกำหนดอัตราดอกเบี้ยเงินให้กู้แก่สมาชิกทุกประเภท ให้ทำเป็นประกาศของสหกรณ์ โดยจะได้ประกาศให้ทราบเป็นคราว ๆ ไป ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ยต้องมีความสัมพันธ์กับต้นทุนเงินของสหกรณ์และภาวะ อัตราดอกเบี้ยท้องตลาด

ข้อ 36 ดอกเบี้ยเงินกู้ทุกประเภทนั้นให้คิดเป็นรายวันตามจำนวนต้นเงินคงเหลือ

กรณีผู้กู้เสียชีวิต ถ้าทายาทหรือผู้ค้ำประกันมาชำระหนี้แทนเสร็จสิ้นภายใน 90 วัน นับแต่วันที่ผู้กู้เสียชีวิต ให้สหกรณ์งดคิดดอกเบี้ยตั้งแต่วันที่ผู้กู้เสียชีวิตจนถึงวันชำระหนี้ก็ได้

หมวด 6

การควบคุมหลักประกันและการเรียกคืนเงินกู้

ข้อ 37 ให้คณะกรรมการดำเนินการ ตรวจสอบตราควบคุมให้เงินกู้ทุกรายมีหลักประกันตามที่กำหนดไว้ในระเบียบนี้ และเมื่อคณะกรรมการดำเนินการเห็นว่าหลักประกันสำหรับเงินกู้อยู่ในสภาพที่ผู้กู้จะต้องจัดการแก้ไขให้คืนดีภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด หากผู้กู้ ไม่จัดการแก้ไขให้คืนดี

(1) ให้จัดการให้เงินกู้ทุกประเภทกับผู้กู้นั้น จนกว่าผู้กู้จะจัดการแก้ไขให้คืนดีได้ เว้นแต่การให้เงินกู้สามัญที่มีเงินกู้เท่ากับหนี้เงินกู้ที่หลักประกันบกพร่อง

(2) ให้ปรับเพิ่มอัตราดอกเบี้ยเงินกู้เท่ากับอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ชนิดนั้นตามประกาศสหกรณ์จนกว่าผู้กู้จะจัดการแก้ไขให้คืนดีได้

ในกรณีที่ระบุไว้ในข้อ 24 (1) เมื่อผู้ค้ำประกันเกษียณอายุการทำงานให้เงินกู้สามัญที่ค้ำประกันนั้น มีหลักประกันบกพร่อง

ข้อ 38 ในกรณีอย่างใดอย่างหนึ่งดังต่อไปนี้ ให้ถือว่าเงินกู้ไม่ว่าประเภทใด ๆ เป็นอันถึงกำหนดส่งคืนโดยสิ้นเชิง พร้อมทั้งดอกเบี้ยในทันที โดยมีพักต้องคำนึงถึงกำหนดเวลาที่ให้ไว้ และให้คณะกรรมการดำเนินการจัดการเรียกคืนโดยมิชักช้า

(1) เมื่อผู้กู้ออกจากสหกรณ์ไม่ว่าเพราะเหตุใด ๆ

(2) เมื่อปรากฏแก่คณะกรรมการดำเนินการว่า ผู้กุนำเงินไปใช้ผิดความมุ่งหมายที่ให้เงินกู้นั้น

(3) เมื่อคณะกรรมการดำเนินการเห็นว่า หลักประกันสำหรับเงินกู้เกิดบกพร่องและผู้กู้มิได้จัดการแก้ไขให้คืนดีภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด

(4) เมื่อค้างส่งเงินงวดชำระหนี้ ไม่ว่าต้นเงินหรือดอกเบี้ย ติดต่อกันเป็นเวลาถึงสองเดือน หรือผิดนัดการส่งเงินงวดชำระหนี้ดังว่านั้นถึงสามคราวสำหรับเงินกู้อย่างหนึ่ง ๆ

ข้อ 39 ในกรณีที่เงินกู้เป็นอันต้องส่งคืนโดยสิ้นเชิงตามที่กล่าวแล้วในข้อ 38 ถ้าผู้ค้ำประกันต้องรับผิดชอบชำระหนี้แทนผู้กู้และไม่สามารถชำระหนี้นั้นโดยสิ้นเชิงได้ เมื่อผู้ค้ำประกันร้องขอคณะกรรมการดำเนินการอาจผ่อนผันให้เรียกเก็บจากผู้ค้ำประกันเป็นงวดรายเดือนจนเสร็จตามที่ผู้กู้ได้ทำหนังสือกู้ให้ไว้ต่อสหกรณ์ก็ได้ สุดแต่จะพิจารณาเห็นสมควร

ข้อ 40 ผู้กู้ก็ดี ผู้ค้ำประกันก็ดี ต้องรับผูกพันว่า ถ้าตนประสงค์จะขอโอนหรือย้าย หรือลาออก ราชการหรืองานประจำ ตามข้อ 35 (3) และ (5) แห่งข้อบังคับสหกรณ์ จะต้องแจ้งเป็นหนังสือให้สหกรณ์ทราบ และจัดการชำระหนี้สิน ซึ่งตนมีอยู่ต่อสหกรณ์ให้เสร็จสิ้นเสียก่อน (เว้นแต่กรณีที่ยังคงเป็นสมาชิกอยู่ตามข้อ 47 แห่งข้อบังคับสหกรณ์)

ข้อ 41 เมื่อสมาชิกผู้กู้ค้างส่งเงินงวดชำระหนี้ ไม่ว่าต้นเงินหรือดอกเบี้ย สหกรณ์สามารถใช้สิทธิหักกลบลบหนี้จากเงินปันผล เงินเฉลี่ยคืน และเงินอื่นใดที่สมาชิกมีสิทธิได้รับจากสหกรณ์

หมวด 7

**การให้เงินกู้แก่สมาชิกเกษียณอายุหรือลาออกจากการเป็นพนักงาน หรือลูกจ้างประจำ
ของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี หรือลูกจ้างชั่วคราวของหน่วยวิสาทกิจมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี**

ข้อ 42 การให้เงินกู้แก่สมาชิกเกษียณอายุหรือลาออกจากการเป็นพนักงานหรือลูกจ้างประจำของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี หรือลูกจ้างชั่วคราวของหน่วยวิสาทกิจมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี นอกจากจะต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในระเบียบนี้แล้วต้องเป็นไปตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้ด้วย

การให้เงินกู้แก่สมาชิกเกษียณอายุหรือลาออกจากการเป็นพนักงานหรือลูกจ้างประจำของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี หรือลูกจ้างชั่วคราวของหน่วยวิสาทกิจมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี มี 3 ประเภท คือ

- (1) เงินกู้สามัญ
- (2) เงินกู้พิเศษ
- (3) เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน

ข้อ 43 จำนวนเงินที่ให้ผู้กู้เมื่อรวมต้นเงินทุกประเภทแล้วจะต้องไม่เกินร้อยละ 95 (เก้าสิบห้า) ของมูลค่าหุ้นที่สมาชิกมีอยู่กับสหกรณ์

ข้อ 44 หลักประกันเงินกู้ มีดังนี้

(1) ถ้าเงินกู้มีจำนวนไม่เกินกว่าร้อยละ 95 (เก้าสิบห้า) ของมูลค่าหุ้นที่ผู้กู้มีต่อสหกรณ์ ในขณะที่ขอกู้ก็ไม่ต้องมีหลักประกัน

(2) ถ้าเงินกู้มีจำนวนไม่เกินกว่าร้อยละ 95 (เก้าสิบห้า) ของเงินฝากที่ผู้กู้มีต่อสหกรณ์ ในขณะที่ขอกู้ก็ไม่ต้องมีหลักประกัน

(3) อสังหาริมทรัพย์อันปลอดจากภาระจำนองรายอื่น จำนองเป็นประกันโดยต้องเป็นที่พักอาศัยคณะกรรมการดำเนินการ หรือคณะกรรมการเงินกู้ ต้องอยู่ภายในร้อยละ 80 (แปดสิบ) ของราคาอสังหาริมทรัพย์ซึ่งสหกรณ์เป็นผู้ประเมิน

ในกรณีที่บิดา หรือมารดาของสมาชิกเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินหรือที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ให้ใช้เป็นหลักประกันได้ต่ำกว่าที่กล่าวไว้ข้างต้นร้อยละ 10 (สิบ) แต่ในกรณีที่ที่ดิน หรือที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง หรือห้องชุดที่ใช้เป็นหลักประกันเป็นของสามีหรือภริยาสมาชิกก็ไม่ต้องนำหลักเกณฑ์ตามวรรคนี้มาบังคับใช้

เพื่อความมั่นคงในการให้เงินกู้สามัญ คณะกรรมการดำเนินการหรือคณะกรรมการเงินกู้มีอำนาจวินิจฉัยเรียกให้ผู้กู้มีอสังหาริมทรัพย์จำนองเป็นประกันมากกว่า 1 แปลง หรือจะปลดภาระจำนองอสังหาริมทรัพย์แปลงใดแปลงหนึ่ง ก็ได้

กรณีสมาชิกเกษียณอายุ หรือลาออกจากการเป็นพนักงาน หรือลูกจ้างประจำของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี หรือลูกจ้างชั่วคราวหรือพนักงานของหน่วยวิสาทกิจมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี ขอเปลี่ยนแปลงหลักประกันเงินกู้สามัญโดยใช้อสังหาริมทรัพย์อันปลอดจากภาระจำนองรายอื่นจำนองเป็นประกัน ให้เปลี่ยนแปลงได้เฉพาะกรณีที่สมาชิก แจ้งความประสงค์ขอเปลี่ยนแปลงหลักประกันจากบุคคลค่าประกัน หรือหลักประกันอื่นมาเป็นอสังหาริมทรัพย์ เท่านั้น

ข้อ 45 การส่งเงินงวดชำระหนี้เงินกู้ทุกประเภทซึ่งผู้กู้ต้องส่งต่อสหกรณ์นั้น ให้ส่งชำระเป็นเงินสดหรือโดยวิธีหักจากบัญชีเงินฝากของผู้กู้ที่มีอยู่กับสหกรณ์ หรือการโอนเข้าบัญชีเงินฝากของสหกรณ์ที่มีอยู่กับธนาคารก็ได้ โดยผู้กู้จะต้องแจ้งการโอนเงินดังกล่าวให้สหกรณ์ทราบ การส่งเงินงวดชำระหนี้เงินกู้ทุกประเภทและดอกเบี้ยเงินกู้ให้ไปเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในข้อ 13

หมวด 8
บทเฉพาะกาล

ข้อ 46 สัญญาเงินกู้ตามประเภทเงินกู้ต่าง ๆ ที่มีอยู่ในวันก่อนวันที่ระเบียบนี้ใช้บังคับให้มีผลตามสัญญาต่อไปจนครบอายุสัญญาเงินกู้

ข้อ 47 ให้การทำธุรกรรม การทำนิติกรรม และการดำเนินการที่มีอยู่ในวันก่อนวันที่ระเบียบนี้ใช้บังคับเป็นการทำธุรกรรม การทำนิติกรรม และการดำเนินการตามระเบียบนี้ เว้นแต่จะมีการเปลี่ยนแปลงเพื่อให้เป็นไปตามระเบียบนี้

ข้อ 48 ให้คณะกรรมการ คณะอนุกรรมการ คณะทำงาน และผู้ที่ได้รับมอบหมายปฏิบัติหน้าที่เกี่ยวกับการกู้เงินของสมาชิกมีอยู่ในวันก่อนวันที่ระเบียบนี้ใช้บังคับ ปฏิบัติหน้าที่ต่อไปจนกว่าจะมีการแต่งตั้งหรือมอบหมายใหม่ตามระเบียบนี้

ประกาศ ณ วันที่ 30 เมษายน พ.ศ. 2568



(นายพิรุณ กล้าหาญ)

ประธานกรรมการดำเนินการ
สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี จำกัด
ชุดที่ 31 (พ.ศ. 2568)